

Số: 670/TB-ĐG

Bến Tre, ngày 02 tháng 8 năm 2018

## THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Luật dân sự năm 2015 và Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 150/HĐ-DVĐG ngày 18/7/2018 với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre xin thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, tài sản và cây trồng trên đất của ông Bùi Công Trí, bà Đoàn Thị Mạnh, bà Bùi Thị Kim Châu, hiện cư ngụ tại: 25B2 Khu phố Bình Nghĩa, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre; Tài sản cụ thể như sau:

### 1. Về đất:

a) Thửa đất số 35, tờ bản đồ 5

- Diện tích: 1111,1 m<sup>2</sup>;

- Loại đất: đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm.

b) Thửa đất số 36, tờ bản đồ số 5;

- Diện tích 200m<sup>2</sup>;

- Loại đất: đất ở tại nông thôn.

### 2. Tài sản trên đất:

- Nhà ở: diện tích 60,03m<sup>2</sup> (8,88m x 6,76m). Nền lát xi măng, cột bê tông cốt thép, vách xây tường, mai tole xi măng, không trần.

3. Cây trồng trên đất: có 22 cây dừa đang cho trái và 28 cây dừa chưa cho trái.

- Tài sản tọa lạc tại: xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Bùi Công Trí, bà Đoàn Thị Mạnh và bà Bùi Thị Kim Châu, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2+3): 325.731.064đ** (Ba trăm hai mươi lăm triệu, bảy trăm ba mươi bốn ngàn, không trăm sáu mươi bốn đồng).

\* **Lưu ý:** Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá là **65.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam

- Chi nhánh Đồng Khởi.